

Finansdepartementet
Avdelningen för samhällsplanering och bostäder
Enheten för samhällsplanering
Johan Hjalmarsson

Stockholm
2020-11-13

Ert dnr
Fi2020/03324/SPN

Vårt dnr
2020/137

Remissvar angående promemorian Genomförandet av MKB-direktivet i plan- och bygglagen (Ds 2020:19)

Näringslivets Regelnämnd NNR har på eget initiativ och i samråd med våra medlemsorganisationer beslutat avge yttrande över ovan nämnd remiss och anför följande;

Bakgrund

EUs MKB-direktiv innehåller krav på att det ska genomföras en systematisk bedömning av miljöpåverkan för projekt som på grund av sin art, storlek eller lokalisering medför en betydande miljöpåverkan. För detta ändamål ska medlemsstaterna föreskriva tillståndsplikt och krav på en bedömning av projektens påverkan innan tillstånd ges.

Bakgrunden till remissen är att Europeiska kommissionen framfört synpunkter på hur direktivet genomförts i svensk rätt. Regeringskansliet har inlett en översyn av genomförandet.

I promemorian lämnas förslag på ändringar i plan- och bygglagen för att förtydliga genomförandet av MKB-direktivet, om bedömning av inverkan på miljön av vissa offentliga och privata projekt.

Konsekvenser

Förslagen i promemorian avser att förtydliga genomförandet av MKB-direktivet i PBL och bland annat föreslås följande:

- *MKB-projekten ska omfattas av detaljplanekravet. Regeringen ska få meddela föreskrifter om undantag från detta krav.*
- Att beslut om lov eller förhandsbesked som avser ett MKB-projekt ska innehålla en motivering om åtgärdens miljöpåverkan.
- Att den information som kommunen ska tillhandahålla när en detaljplan tas fram ska finnas tillgänglig i elektronisk form på kommunens webbplats.
- *Att miljöorganisationer ska få överklaga detaljplaner, bygglov och förhandsbesked som avser ett MKB-projekt.*
- Kommunen ska i vissa fall redovisa skälen till ett beslut att inte anta, ändra eller upphäva en detaljplan.

Flera av förslagen kan befaras leda till en ökad regelbörda. Denna ökade regelbörda behöver beskrivas och kostnadsberäknas, innan promemorian kan utgöra ett fullgott underlag för beslut.

Att miljöorganisationer ska få möjlighet att överklaga detaljplaner, bygglov och förhandsbesked som avser MKB-projekt kan komma att få negativa effekter. En sådan negativ effekt är att överklaganden riskerar att försena och fördyra byggprojekt. Konsekvenserna försening och fördyring behöver beskrivas mer ingående och kostnads sättas. Som grund för en sådan konsekvensbeskrivning skulle regeringen kunna redovisa en utvärderande studie som visar hur överklaganden hittills påverkat byggföretagen ekonomiskt och på andra sätt, samt hur frekventa dessa överklaganden har varit.

Det kan befaras att de föreslagna ändringarna avseende detaljplanekravet kommer att tolkas så att lovprövning kan medföra begränsning av i detaljplan angivna bygggrätter. Denna fråga handlar främst om en otydlighet i förslaget som kan tolkas på detta sätt. Det behöver klargöras att det redovisningskrav som finns endast gäller ärenden utanför detaljplanelagda områden. En otydlighet såsom denna riskerar att leda till en mer komplex och tidskrävande plan- och byggprocess. Denna risk för otydlighet behöver konsekvensbeskrivas eller förtydligas.

Slutsats

NNR finner att underlaget saknar vissa klargörande och utredande delar, som påpekats ovan. Mot denna bakgrund menar NNR att promemorian behöver kompletteras innan regeringen går vidare för beslut.

Näringslivets Regelnämnd NNR

August Liljeqvist